

2028 en later[illegible]

opgeleverde woningen*	2018			
		<i>Goedkoop (< 1ste aftoppingsgrens)</i>		
Projecten	woningen	egw	mgw	gr nul
Nijkerk	320			
Callenbachstraat (van de Kraats)	11			
Doornsteeg fase 1 (boomgaard, amandel, aardbe)	235	9		
Vetkamp (naast woonzorgcentrum van de pol)	30			
Torenstraat (koetsendijk, roordink)	8			
Ds Kuypersstraat (spoorkamp tiny houses)	28	28		
Overig	8			
Nijkerkerveen	36			
Dokter van Kolkstraat (Het nieuwe veen II)	31			
Overig	5			
Hoevelaken	59			
Ludenhof**	23			
Monshouwerlaan (sportweg/ telstar)	24			
J.J.A. Goeverneurlaan (Globe)	7	6		
Overig	5			
TOTAAL	415	43	0	0

2010	135	21	31	0
2011	112	0	0	0
2012	259	24	4	0
2013	120	8	0	0
2014	96	0	0	0
2015	185	51	0	0
2016	159	5	0	0
2017	301	14	0	0
2018	415	43	0	0
Totaal 2010 tot en met 2018, 9 jaar	1782	166	35	0

* Definitie: een opgeleverde woning is een woning waarvan de eigenaar de sleutel van de aanne

** Programma evenredig omdat niet altijd duidelijk is welk deel van het totale programma is opge

Opleveringen sociaal	sociale hu goedkope koop	
2010	39%	21%
2011	26%	16%
2012	25%	24%

2013	14%	17%
2014	19%	25%
2015	32%	22%
2016	18%	1%
2017	11%	12%
2018	34%	10%
Gemiddeld totaal	22%	15%
Gemiddelde laatste 5 jaar	24%	12%
Gemiddelde laatste 4 jaar	25%	11%

Huurwoningen						woningen		
Middelduur (1ste aftopgr. tot liberalisatie)						duur (> liberalisatiegrens)		
Goedkoop (< € 200.000)								
egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul
8								
46						22	8	
6								
15						4		
75	24	0	0	0	0	33	8	0

0	0	0	0	2	0	28	0	0
29	0	0	0	0	0	0	18	0
0	36	0	5	6	0	46	15	0
9	0	0	0	8	0	14	6	0
0	18	0	23	0	0	0	24	0
8	0	0	8	0	0	14	27	0
0	23	0	0	0	0	2	0	0
18	0	0	31	0	11	31	4	0
75	24	0	0	0	0	33	8	0
139	101	0	67	16	11	168	102	0

mer overgedragen heeft gekregen
 eleverd

Koopwoningen

Middelduur laag			Middelduur hoog			Duur hoog		
egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul
3								
38			58			54		
	15			15				
						2		
						8		
2						10		
						5		
4						9		3
						1		
						5		
47	15	0	58	15	0	94	0	3

0	0	0	17	0	0	36	0	0
0	6	0	20	12	0	27	0	0
17	17	0	28	6	0	55	0	0
21	0	0	18	0	14	22	0	0
6	0	0	8	0	0	17	0	0
4	0	0	2	0	0	13	0	0
39	0	0	5	0	0	37	23	0
55	0	0	31	4	0	85	2	
47	15	0	58	15	0	94	0	3
189	38	0	187	37	14	386	25	3



Programma onbekend

Controle totaal

	11
	235
	30
	8
	28
	8
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	31
	5
	0
	0
	0
	23
	24
	7
	5
	0
	0
0	415

0

0	135
0	112
0	259
0	120
0	96
58	185
25	159
15	301
0	415
98	1782

opgeleverde woningen*	2017	Goedkoop (< 1ste aftoppingsg	
Projecten	woningen	egw	mgw
Nijkerk	144		
Locatie Roos tegenover Holkerweg	2		
Herontwikkeling Arkeem, fase 2	14		
Holkerweg 23	6		
Holkerweg 71	4		
Doornsteeg fase 1b CPO Holkerbeek	20		
Doornsteeg fase 1a*	95	10	
Overig	3		
Nijkerkerveen	85		
Deelplan 1b	2		
VanKommer	18		
Deelplan 2 dorp**	59	4	
Overig	6		
Hoevelaken	72		
Bijenvlucht	66		
Overig	6		
TOTAAL	301	14	0

2010	135	21	31
2011	112	0	0
2012	259	24	4
2013	120	8	0
2014	96	0	0
2015	185	51	0
2016	159	5	0
2017	301	14	0
Totaal 2010 tot en met 2017, 8 jaar	1367	123	35

* Definitie: een opgeleverde woning is een woning waarvan de eigenaar de sleutel van r

** Programma evenredig omdat niet altijd duidelijk is welk deel van het totale programm

Opleveringen sociaal	sociale huur	goedkope koop
2010	39%	21%
2011	26%	16%
2012	25%	24%
2013	14%	17%
2014	19%	25%
2015	32%	22%
2016	18%	1%
2017	11%	12%
Gemiddeld totaal	22%	17%
Gemiddelde laatste 5 jaar	18%	14%

Koopwoningen

[illegible]

0	0	0	0	0	17	0	0
18	0	0	6	0	20	12	0
15	0	17	17	0	28	6	0
6	0	21	0	0	18	0	14
24	0	6	0	0	8	0	0
27	0	4	0	0	2	0	0
0	0	39	0	0	5	0	0
4	0	55	0	0	31	4	0
94	0	142	23	0	129	22	14

Duur hoog			Programma onbekend	Controle totaal
egw	mgw	gr nul		
2				2
				14
6				6
4				4
12				20
21				95
			3	3
				0
				0
				0
				0
				0
2				2
6	2			18
18				59
			6	6
				0
				0
				0
14				66
			6	6
				0
				0
				0
				0
				0
85	2	0	15	301
				0
36	0	0	0	135
27	0	0	0	112
55	0	0	0	259
22	0	0	0	120
17	0	0	0	96
13	0	0	58	185
37	23	0	25	159
85	2	0	15	301
292	25	0	98	1367

opgeleverde woningen	2016			
		Goedkoop		
Projecten	woningen	egw	mgw	gr nul
Nijkerk	111			
Het Bakken	23			
Knopenfabriek, overig	22			
ABN-AMRO	10			
Herontwikkeling Sparrenlaan	12			
Oosterpoort	21			
Colenbranderstraat	4			
Overig	19			
Nijkerkerveen	24			
Deelplan 2 1e fase	24	5		
Hoevelaken	24			
3 Weidelaan	3			
Kavels Middelaar	2			
Sportweg/Telstar	13			
Overig	6			
TOTAAL	159	5	0	0

2010	135	21	31	0
2011	112	0	0	0
2012	259	24	4	0
2013	120	8	0	0
2014	96	0	0	0
2015	185	51	0	0
2016	159	5	0	0
Totaal 2010 tot en met 2016, 7 jaar	1066	109	35	0

Koopwoningen

<i>Middelduur laag</i>			<i>Middelduur hoog</i>			<i>Duur hoog</i>		
egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul
						22		
							10	
12								
20						1		
						4		
7			5			5		
						3		
						2		
							13	
39	0	0	5	0	0	37	23	0

0	0	0	17	0	0	36	0	0
0	6	0	20	12	0	27	0	0
17	17	0	28	6	0	55	0	0
21	0	0	18	0	14	22	0	0
6	0	0	8	0	0	17	0	0
4	0	0	2	0	0	13	0	0
39	0	0	5	0	0	37	23	0
87	23	0	98	18	14	207	23	0

Programma onbekend	
	Controle totaal
	23
	22
	10
	12
	21
	4
19	19
	0
	0
	0
	0
	24
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	3
	2
	13
6	6
	0
	0
	0
25	159
	0
0	135
0	112
0	259
0	120
0	96
58	185
25	159
83	1066

opgeleverde woningen	2015	Huurwoningen									Koopwoningen																		
		Goedkoop			Middelduur			duur			Goedkoop				Middelduur				Duur laag				Duur hoog						
Projecten	woningen	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	2*1-kap	mgw	gr nul	2*1-kap	vrijst	≥ kavel 2*1-tje	kavel vri	mgw	onbekend
Nijkerk	155																												
Terrassen, Parkrand (Zijdevlinder, WSN)	4	4									2																		
Oosterpoort	48																												
Arkemheen fase 1	43	39													4	6					2			2					46
Meinstraat 4	10																												
Schulpkamp	14										14																		
Knopenfabriek appartementencomplex	27														27														
Diversen	9										2												2 5						
Nijkerkerveen	26																												
Deelplan 2, Van der Kolkstraat	20	8			8			4																					
Buntgras, deelplan 1b	4																												
Diversen	2																						2						
Hoevelaken	4																												
Monshouwelaan	5?																												5
Weidelaan	2																												
Diversen	2																						2						
TOTAAL	185	47	0	0	12	0	0	8	0	0	14	0	27	0	4	6	0	0	0	0	2	0	0	4	9	0	0		57
2010	135	21	31	0	0	0	0	0	2	0	28	0	0	0	0	0	0	0	11	0	6	0	0	12	24	0	0		0
2011	112	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	6	0	20	0	0	12	0	0	25	2	0		0
2012	259	24	4	0	0	36	0	5	6	0	46	0	15	0	14	3	17	0	7	9	12	6	0	0	39	13	3		0
2013	120	8	0	0	23	0	0	0	8	0	0	0	6	0	21	0	0	0	0	0	18	0	14	10	11	0	1		0
2014	96	0	0	0	0	18	0	23	0	0	0	0	24	0	6	0	0	0	0	8	0	0	2	15	0	0		0	
2015	185	51	0	0	8	0	0	8	0	0	14	0	27	0	4	6	0	0	0	0	2	0	0	4	9	0	0		0
Totaal 2010 tot en met 2015, 6 jaar	907	104	35	0	60	54	0	36	16	0	88	0	90	0	45	9	23	0	38	17	38	18	14	28	123	15	4		0

[illegible]

opgelevede woningen		2013		Huurwoningen woningen								Koopwoningen																Wooneenheden		
Projecten	woningen	Goedkoop			Middelduur			duur		Goedkoop				Middelduur				Duur laag				Duur hoog								
		egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	2^1-kap	mgw	gr nul	2^1-kap	vrijst	≥ kavel 2^1-1-je kavel vri	mgw			
Nijkerk		94																												
Zilverschoon (Beweging 3.0)																												27		
Herontwikkeling Arkemheen, renovatie Beatrixflat (WSN)																												4		
Hogenhof		14																												
Vlinderlaan WSN rijwoningen huur		8	8																			14								
Zijdevlinder koop		8																						8						
Heideblauwtje 12,13		2																							2					
Dwergblauwtje 2-20 / 10 woningen Parkrand		10																												
Staarblauwtje 1-27		14										14										10								
Staarblauwtje 26 - 32		4																				4								
Aardbeivlinder 1-29		15													15															
Zijdevlinder 119-125		4																				4								
Gele Weiland		8							8																					
Kloosterstraat		1																												
gasthuisstraat 2a		1												1																
Langestraat 46, 46 a, 48, 48a		1												1																
Bremerseweg 3		4												4																
Nijkerkerveen		21																												
Deelplan 1b (Buntgras)		6				6																								
Vrijstaande kavels (Buntgras)		1																												
Rijenwoningen Vd Mheen (Buntgras)		9				3									6												1			
Nieuwe Kerkstraat 38		1																							1					
Schoolstraat 54		1																							1					
Nieuwe Kerkstraat 78		1																							1					
Van Dijkhuizenstraat 66-68		2																							2					
Hoevelaken		5																												
Anthonie van Leeuwenlaan 6		1																								1				
Bunschoterweg 45a		1																								1				
Anthonie van Leeuwenlaan 10		1																								1				
Veenwal 10		1																								1				
Veenwal 4		1																								1				
TOTAAL		120	8	0	0	9	0	0	0	8	0	14	0	6	0	21	0	0	0	0	18	0	14	10	11	0	1	0		
2010		135	21	31	0	0	0	0	0	2	0	28	0	0	0	0	0	0	0	11	0	6	0	0	12	24	0	0	0	
2011		112	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	0	20	0	0	12	0	0	25	2	0	0		
2012		259	24	4	0	0	36	0	5	6	0	46	0	15	0	14	3	17	0	7	9	12	6	0	0	39	13	3	0	
Totaal 2010 tot en met 2013, 4 jaar			626	53	35	0	38	36	0	5	16	0	88	0	39	0	35	3	23	0	38	9	36	18	14	22	99	15	4	0

controle

0 0
0 0
14 0
8 0
8 0
2 0
10 0
14 0
4 0
15 0
4 0
8 0
1 0
1 0
4 0
1 0

6 0
1 0
9 0
1 0
1 0
1 0
2 0

1 0
1 0
1 0
1 0
1 0
120 0

Gerealiseerde typen woningen		
meergezin		
eengezins		
woningen	n	nultreden
92	14	14

102	33	0
76	36	0
175	84	0
445	167	14

71%	27%	2%
-----	-----	----

2012	Huurwoningen woningen									Koopwoningen																	
	Goedkoop			Middelduur			duur			Goedkoop				Middelduur				Duur laag					Duur hoog				
woningen	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	2^1-kap	mgw	gr nul	2^1-kap	vrijst	kavel 2^1-kap	kavel vrijst	mgw
141																											
12	12																										
12	12																										
7												7															
45					26							8				11											
25										22					3												
28										19									9								
3																										3	
3																								3			
6																								6			
12																											
6																								6			
6		4						2																			
106																											
17										5						6					6						
12							5											7									
14					10			4																			
61														14						12				22		13	
2																							2				
259	24	4	0	0	36	0	5	6	0	46	0	15	0	14	3	17	0	7	9	12	6	0	0	39	13	3	0

2011	Huurwoningen woningen									Koopwoningen																			
	Goedkoop			Middelduur			duur			Goedkoop				Middelduur				Duur laag					Duur hoog						
woningen	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	2^1-kap	mgw	gr nul	2^1-kap	vrijst	≥ kavel	2^1-ije	kavel vri	mgw	gr nul
29				29						18				6				20											
20																							7					2	
24																							1						
9																							8						
1																													
8																													
1																							1						
8																							8						
8																							8						
4																							4						
112	0	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	6	0	20	0	0	12	0	0	25	2	0	0	0	0

2010	Huurwoninge woningen									Koopwoningen																				
	Goedkoop			Middelduur			duur			Goedkoop				Middelduur				Duur laag				Duur hoog								
woningen	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	egw	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	mgw	gr nul	Rij	hoek	2^1-kap	mgw	gr nul	2^1-kap	vrijst	vrije kavel	2^1-kap	vrije kavel	vrijst	mgw	gr nul
25 18 21 21 11 5 3	21		21							18								7		6				12						
2 12		10					2																2							
14 2 1										10								4						2 1						
135	21	31	0	0	0	0	0	2	0	28	0	0	0	0	0	0	0	11	0	6	0	0	12	24		0		0	0	0