

Gemeente Nijkerk
t.a.v. Het College van Burgemeester en Wethouders van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Nijkerk, 4 juli 2023

Onderwerp: Advies klankbordgroep “parkeren rondom de Grote Kerk”.

Geacht College,

Op 22 mei en 12 juni 2023 is de klankbordgroep parkeren rondom het Kerkplein bijeen geweest om te praten over het parkeren in de omgeving van de Grote Kerk. In 2019 heeft de klankbordgroep advies uitgebracht rondom het maaiveld parkeren, uitgaand van de komst van een bronpunt waar 80 openbare parkeerplekken in worden gerealiseerd. In februari 2022 heeft de gemeenteraad echter besloten om geen middelen te investeren in dit bronpunt. Hiermee is een streep gezet door de afspraken. Dit gegeven maakt dat er opnieuw met de klankbordgroep het gesprek is gevoerd om op basis van de nieuwe feiten een advies uit te brengen hoe nu om te gaan met het parkeren in dit deel van Nijkerk.

Algemeen

De klankbordgroep betreurt de gang van zaken en vindt het onbegrijpelijk dat dit kan gebeuren. Zij vindt de gemeente hierin niet erg betrouwbaar. Inmiddels zijn er wel parkeerplekken verdwenen en ligt het oude Jumbo-terrein er desolaat bij. Geen visitekaartje voor de gemeente Nijkerk. Kan hier niet iets aangedaan worden zolang er geen bouwactiviteiten zijn?

Achtergrond-kaders

Het oorspronkelijk besluit uit 1 oktober 2019 voorziet in het omvormen van 92 betaald parkeerplaatsen met mede gebruik van vergunninghouders tot 42 parkeerplaatsen op maaiveld voor Shop&Go en vergunninghouders. Betaald parkeren is voorzien in de bronpunten. De gemiddelde bezetting vanuit het parkeerduuronderzoek in 2022 van deze parkeerplaatsen op maatgevende momenten is 70-90%.

Uitgangspunten voor aankomende gesprekken zijn;

1. *Visie aantrekkelijk Nijkerk en aangenomen moties vanuit de raad die inzetten op een goede mix tussen maaiveld en gebouwd parkeren.*
2. *Verbeteren van de beleving door het gedeelte tussen de Grote Kerk en het bouwplan Kerkplein vrij van parkeerplaatsen in te richten. (gedeelte tussen Holkerstraat en Gasthuisstraat)*
3. *Acceptabele loopafstanden bepalen voor vergunninghouders (100-200 meter) en voor bezoekers/werknemers geaccepteerde loopafstand groter dan 200 meter.*
4. *In afwijking van besluit van 1 oktober 2019, maximaal 69 parkeerplaatsen in plaats van 42 parkeerplaatsen op maaiveld te behouden voor vergunninghouders parkeren en gedeeltelijk shop & go op het parkeerterrein Gasthuisstraat.*
5. *Gelet op de overcapaciteit in de bronpunten het betaald parkeren op maaiveld parkeren op te heffen.*
6. *Voor vergunninghouders en shop& go maaiveld parkeerplaatsen te handhaven.*
7. *Het creëren van minimaal 1 tot maximaal 2 laad en losplaatsen in dit gebied.*

Paraaf

Puntsgewijs een reactie vanuit de klankbordgroep.

Ad.1. De visie wordt op dit onderdeel door de gemeente losgelaten. Vanuit het belang van de bewoners, middenstand en bezoekers binnenstad en van de Grote Kerk denken wij graag mee over de mix. Hierbij merken wij op dat de parkeergarage Kerkplein niet meer beschikbaar is voor bewoners en bezoekers van de binnenstad en de Grote Kerk. Dit dient dus op maaiveld opgelost te worden. In de achterliggende periode, wegvallen Jumbo-terrein, opdoeken parkeerplekken aan de Venestraat, oplaadpunten EV's en de toename aan auto's merken wij dat de parkeerdruk voor bewoners is toegenomen. Het is niet meer vanzelfsprekend dat wij dicht bij huis kunnen staan. Wij zien dan ook graag dat dit verdringende effect stopt en een alternatieve overloop gecreëerd wordt. Wij denken hierbij aan het inrichten van een openbare parkeerplek tussen de Tango, ABZ en de Arkervaat.

Ad.2. Als klankbordgroep zien wij graag een plein rondom de Grote Kerk. Hiermee doelen wij op een open plein tussen de Grote Kerk en de nieuwbouw Kerkplein en naast de kerk aan de Holkerstraat. Wij denken door het verplaatsen van de parkeerplaatsen aan de Holkerstraat en de Kerkstraat naar de overzijde van de weg de kerk meer in beeld te krijgen. De parkeerplekken komen daarmee voor de woningen/ bedrijven te staan. Dit sluit ook aan bij de rij-richting van deze wegen. Op deze wijze ontstaat de beleving van een (Kerk)plein.

Daarnaast willen wij wel de mogelijkheid dat dit plein toegankelijk is voor auto's ten behoeve van de dienst en activiteiten in de kerk. Op het Kerkplein dient ruimte te zijn voor circa 30 auto's. Dit dient meegenomen te worden bij het inrichtingsontwerp van het plein en de openbare ruimte. Dit komt de leefbaarheid, de beleving van dit gebied ten goede.

Ons voorstel is concreet:

- Het schuin parkeren aan de Holkerstraat spiegelen aan de zijde van de woningen.
- De huidige laad- en losplek te verplaatsen naar de Callenbachstraat/ Torenstraat.
- Het langsparkeren aan de Kerkstraat spiegelen aan de zijde van de woningen.

Dit vraagt nadere afstemming tussen de gemeente en de Grote Kerk, als het gaat om de inrichting van dit gebied. Wij zien de suggestie om het langsparkeren aan de Torenstraat aan weerszijde te handhaven als harde voorwaarde ten behoeve van de bewoners. Dit is dan te allen tijde (24-7) beschikbaar voor vergunninghouders. Ons advies is om hier 6 Shop & Go plekken aan toe te voegen. Deze Shop & Go zijn dan na winkeltijden beschikbaar voor vergunninghouders en de bezoekers van de Grote Kerk op de zondagen. Hiermee wordt het mogelijk voor bezoekers om even snel een boodschap op te halen. Wij zien deze plekken langs de Torenstraat ten hoogte van de slager en de makelaar. Door deze aan de doorgaande weg te positioneren kan men snel in en uit zonder te zoeken rondom de kerk. Voor de parkeerplaats aan de Gasthuisstraat blijven wat ons betreft de uitgangspunten van ons advies uit 2019 overeind. In dit verlengde adviseren wij ook om de parkeerplaatsen aan de Kerkstraat te handhaven voor vergunninghouders.

Ad.3. Wij vinden het onacceptabel als bewoners verder dan 100 meter moeten lopen. Dit geldt ook voor mantelzorgers die voor het verlenen van zorg, patiënten hebben in de binnenstad. Mantelzorgers zien wij niet als bezoeker en dienen ontheffing te krijgen. Voor bezoekers van de binnenstad (shoppen) adviseren wij deze goed te verwijzen naar de bestaande bronpunten. Voor visite, kerkbezoekers die slecht te been zijn of mantelzorgers van bewoners in de binnenstad dient een aparte regeling (ontheffingen/ bezoekersregeling) ingesteld te worden. Verder achtten wij voor bezoekers/ werknemers een maximale loopafstand van 500 meter acceptabel.

Ad.4, 5 en 6. Wij zijn voorstanders van het zoveel mogelijk handhaven van de bestaande parkeerplaatsen binnen het gebied rondom de Grote Kerk. Door het opheffen van betaald parkeren in dit gebied en dit te transformeren naar vergunninghouders wordt deels tegemoet gekomen aan de behoefte van de bewoners om binnen een acceptabele afstand van haar woning de auto kwijt te kunnen. Dit in combinatie met het creëren van parkeren nabij de Tango. Dit om het verdringingseffect tegen te gaan en capaciteit te krijgen voor de toenemende vraag vanuit de transformatie van winkelbestemming naar wonen en inbreidingslocaties waarbij grondgebonden wonen wordt omgezet naar appartementen. Dit geeft een toename van het aantal huishoudens met alle gevolgen van dien voor de leefomgeving. De parkeerdruk wordt groter.

Ad.7. In het gebied zijn nu laad- en losplekken gesitueerd. Deze verschuiven we naar de Torenstraat tussen Holkerstraat en Venestraat zodat er meer parkeerplaatsen beschikbaar blijven rondom de Grote Kerk.

Verder geven wij het dringende advies mee om:

1. Niet te wachten met het herinrichten van de omgeving rond de Grote Kerk tot na de realisatie van het nieuwbouwplan Kerkplein;
2. Afspraken te maken met de projectontwikkelaar nieuwbouw Kerkplein om het plangebied toonbaar te maken en beschikbaar te stellen voor parkeren mocht de bouw nog lang op zich laten wachten. De huidige aanblik is geen visitekaartje voor een aantrekkelijke binnenstad (Visie aantrekkelijke binnenstad).
3. Verder constateren wij dat er een toename van activiteiten is in de Ark. Dit zorgt op dit moment voor parkeerdruk en zoek gedrag. Eventuele uitbreiding van activiteiten van de Ark zorgen voor nog grotere parkeerdruk in de toekomst. Wij adviseren u om deze problematiek te betrekken bij eventuele plannen voor de Ark. Dit geldt overigens voor alle plannen in de binnenstad.
4. De Shop & Go plekken in te richten als blauwe zone met een bord voor de parkeerdruk die er geldt. Onze ervaring is dat de huidige Shop & Go plekken elders in de binnenstad tot onduidelijkheden leidt omdat deze niet als blauwe zone is ingericht.

Dit advies wordt u aangeboden namens de volgende personen:

Toon Habers (bewoner Nieuwstraat)

Sara Kuis (bewoner Gasthuisstraat)

Jan de Kruijff (Grote Kerk)

Ben te Brake (Grote Kerk)

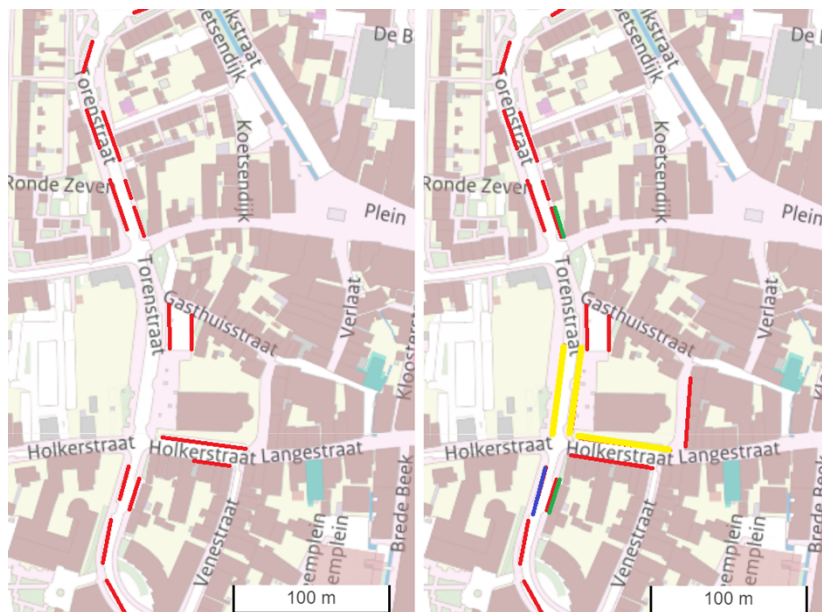
Paul Verhoog (bewoner centrum)

Annemarie Poorter (ondernemer)

Christian Hogeveen (bewoner Venestraat)

Paraaf

Bijlage 1



rood: te handhaven parkeerplaatsen

geel: zondag parkeren mogelijk

groen: extra shop&go 30 min

blauw: laad&los plaatsen