

Beantwoording technische vragen Jaarstukken

Vragen gesteld tijdens behandeling in de raadscommissie van 28 mei 2026

1. De stand van zaken met betrekking tot de motie over doelstellingen en (beleids)indicatoren.

Op 19 januari 2026 is de interne (ambtelijke) evaluatie van de ontwikkeling meetbare doelstellingen 2023-2026 besproken in de auditcommissie. Aan de auditcommissie zijn een aantal vragen gesteld voor de evaluatie vanuit het perspectief van de raad. Deze vragen zijn in de auditcommissie besproken. Verder is afgesproken dat de evaluatie in de fracties besproken zouden worden. Op 11 mei 2026 is dit onderwerp opnieuw geagendeerd in de auditcommissie. Vanwege de verkiezingen en de wisselingen in de fracties kon op dat moment nog geen vervolg worden gegeven aan de evaluatie van de meetbare doelstellingen. Op 15 juni 2026 staat dit onderwerp op de agenda van de auditcommissie.

2. Wanneer worden de beleidsregels om de middelen die beschikbaar komen uit de realisatie stimulans betaalbare woningen verwacht?

De Tijdelijke regeling realisatiestimulans is op 5 november 2025 in de Staatscourant gepubliceerd. Dit is een (formeel) ministeriële regeling met juridisch bindende voorwaarden.

De realisatiestimulans betaalbare woningen is een specifieke uitkering van het Rijk waarvoor de voorwaarden zijn vastgelegd in de Tijdelijke regeling realisatiestimulans. Vanuit het Rijk worden hiervoor geen gemeentelijke beleidsregels opgesteld.

De gemeente verwacht vanuit deze regeling circa € 812.000 (opbrengst jaar 2025) te ontvangen. Dit bedrag is opgenomen in de jaarstukken 2025 en wordt gestort in een afzonderlijke reserve. De wijze waarop deze middelen worden ingezet binnen de gemeentelijke doelstellingen voor betaalbare woningbouw wordt nog verder uitgewerkt.