

## Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst raadsvergadering 16 december 2025

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.30 uur

**Aanwezig:** De voorzitter: T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek; de griffier: A.G. Verhoef-Franken; de leden: M.J. Aman (ChristenUnie-SGP), D. Bezembinder-Feiken (Lijst Bezembinder), T.J. Blankesteijn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), P.C.J. Collignon (De Lokale Partij), P.O.G. Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP), R. van Hussen (VVD), T.G. Kortink (PRO21), F. Laghmouchi (PRO21), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), H. Meijer (CDA), I.H. Moes (PRO21), N.H.F. Morpey (CDA), S. Ooijevaar (PRO21), P. den Oudsten (ChristenUnie-SGP), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), L.W. Rakhorst (CDA), N.G. Staal (VVD), M.C. van der Stelt (VVD), T. van Valkenhoef (De Lokale Partij), M. van Veen (PRO21), B. Veldhuizen (CDA), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), D.H.J. van Wijnen (ChristenUnie-SGP), M. Willems (VVD); de wethouders: M. Broekman-van der Pers, E. Heutink-Wenderich, A.M.W. Rohen, C.J. Windhouwer;

**Afwezig:** C.E.J. van Manen (Forum voor Democratie).

### 1. Opening en vaststellen agenda

- De voorzitter opent de vergadering;
- Op 2 december 2025 heeft mevrouw Bezembinder-Feiken de voorzitter van de raad geïnformeerd dat ze verder gaat in een nieuwe fractie. Als naam voor deze fractie heeft ze Lijst Bezembinder aangegeven. Conform het Reglement van Orde wordt deze naamswijziging met ingang van deze vergadering gebruikt;
- De raadscommissie van 4 december 2025 heeft geadviseerd om agendapunt 4 'Actualisatie woningbouwprogramma en stedenbouwkundig plan PaasbosPark' zonder debat te behandelen. De raad stemt hiermee in;
- De heer Van Wijnen stelt voor om agendapunt 8. 'Woonzorgvisie gemeente Nijkerk' zonder debat te behandelen. De raad stemt hiermee in;
- Een aantal agendapunten is rechtstreeks op de agenda geplaatst, zonder commissiebehandeling. De raad geeft aan dat agendapunten 5 'Verordening Onroerendezaakbelasting (OZB) 2026, inclusief tarieven 2026', 6 'Ontslag en benoeming burgerlid Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK)', 7 'Vaststelling Kantorenstrategie Regio Foodvalley 2025-2030' en 9 'Beëindiging Gemeentelijke Ombudsman en start Nationale Ombudsman' zonder debat kunnen worden behandeld;
- Aan de agenda wordt agendapunt 9a 'Benoeemen leden diverse (raads)commissies' toegevoegd;
- Na behandeling van het laatste agendapunt wordt de vergadering geschorst en staat er een besloten gedeelte op de agenda;
- De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

### 2. Vragenuurtje (artikel 71 van het Reglement van Orde)

Er zijn geen aanmeldingen voor het Vragenuurtje.

### 3. Ingekomen stukken en mededelingen

De raad besluit de afdoening van de ingekomen stukken en mededelingen conform voorstel vast te stellen.

### 4. Actualisatie woningbouwprogramma en stedenbouwkundig plan PaasbosPark

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. De stedenbouwkundige afwijkingen voor het deelgebied PaasbosHart, zoals opgenomen in bijlage 1 'Voorlopig stedenbouwkundig plan PaasbosHart', ten opzichte van de vastgestelde Gebiedsvisie PaasbosPark Nijkerk vast te stellen;
2. De gewijzigde woningbouwprogrammering en -segmentering, waarbij het aantal te realiseren woningen is toegenomen ten opzichte van het eerder door de raad vastgestelde woningbouwprogramma vast te stellen.

### 5. Verordening Onroerendezaakbelasting (OZB) 2026, inclusief tarieven 2026

De raad besluit unaniem en conform voorstel de Verordening Onroerende zaakbelasting (OZB) 2026 vast te stellen.

#### **6. Ontslag en benoeming burgerlid Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK)**

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Mevrouw M.E. van Rooten – van der Klink op eigen verzoek ontslag te verlenen als burgerlid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit;
2. De heer J.G. Schuszler per 1 november 2025 voor een periode van drie jaar te benoemen als burgerlid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit.

#### **7. Vaststelling Kantorenstrategie Regio Foodvalley 2025-2030**

De raad besluit unaniem en conform voorstel de Kantorenstrategie Regio Foodvalley 2025-2030 vast te stellen en deze te betrekken bij de uitwerking van afspraken in het Regionaal Programma Werklocaties in 2026.

#### **8. Woonzorgvisie gemeente Nijkerk**

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. De Woonzorgvisie gemeente Nijkerk vast te stellen als beleidskader voor de integrale aanpak van wonen, welzijn en zorg;
2. De Woonzorgvisie te gebruiken als bouwsteen voor het Volkshuisvestingsprogramma, dat samen met de Woonvisie 2024+ de gemeentelijke koers voor wonen gaat vormen.

#### **9. Beëindiging Gemeentelijke Ombudsman en start Nationale Ombudsman**

De raad besluit unaniem en conform voorstel niet langer opdracht te verlenen aan de gemeentelijke ombudsman per 1 januari 2026 en per 1 januari 2026 opdracht te verlenen aan de Nationale Ombudsman.

#### **9a. Benoemen leden diverse (raads)commissies**

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Mevrouw D. Bezembinder-Feiken (Lijst Bezembinder) te benoemen tot lid van de agendacommissie, auditcommissie en werkgeverscommissie;
2. Mevrouw Van Loozen (De Lokale Partij) te benoemen tot lid van de werkgeverscommissie.

#### **10. Ter kennisname: besluitenlijst van 27 november 2025**

De besluitenlijst wordt voor kennisgeving aangenomen.

De voorzitter geeft aan dat de raad verder in beslotenheid gaat vergaderen over agendapunt 11 'Ruimtelijke ontwikkeling' en 12 'Verslag besloten raadsvergadering 9 januari 2025 (Stadshaven) (vaststellen en een besluit over het al dan niet openbaar maken)'.  
Van het besloten gedeelte van de vergadering is een apart verslag opgesteld.

Het openbare deel van de vergadering wordt om 19:55 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 18 december 2025,

de griffier,

de voorzitter,

A.G. Verhoef-Franken

T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek